

Novela zákona o pozemních komunikacích

Dne 16. 4. 2009 byl vyhlášen a nabyl účinnosti zákon č. 97/2009 Sb., který novelizuje zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Novela vypustila ze zákona o pozemních komunikacích 4. odstavec v § 27, a tím přenesla povinnost úklidu chodníků z majitelů přilehlých nemovitostí na vlastníka pozemní komunikace, tedy na obce.

Vypuštěné ustanovení znělo: *„Vlastník nemovitosti, která v zastavěném území obce hraničí se silnicí nebo místní komunikací, odpovídá za škody, jejichž příčinou byla závada ve schůdnosti na přilehlém chodníku, která vznikla znečištěním, náledím nebo sněhem, pokud neprokáže, že nebylo v mezích jeho možností tuto závadu odstranit; u závady způsobené povětrnostními situacemi a jejich důsledky takovou závadu zmírnit.“*

Tato věta odsuzovala vlastníky přilehlých nemovitostí k úklidu obecních chodníků, jelikož v případě, že se někdo na takovémto chodníku zranil nebo si způsobil jinou škodu, byl majitel přilehlé nemovitosti povinen takovou škodu nahradit, pokud by taková škoda nevznikla, kdyby byl chodník řádně uklizen. Tuto svou odpovědnost majitel přilehlé nemovitosti nemohl nijak vyloučit, ani např. v situaci, kdy byl nemocný nebo v zaměstnání a nebylo tedy v jeho možnostech chodník uklidit. Naproti tomu obec mohla svoji odpovědnost za škodu způsobenou špatným stavem komunikace jednoduše vyloučit tím, že chodník označila tabulkou s textem „Chodník se v zimním období neudržuje“.

Tuto nerovnost v postavení vlastníků nemovitostí a obcí vlastnicích přilehlé komunikace novela odstraňuje, když odpovědnost za škodu způsobenou špatným stavem komunikace bude nyní ležet zcela na majiteli komunikace.